



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua José da Costa Moellmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessoes@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000925-75.2026.8.24.0091/SC

AUTOR: VALDOMIRO STOLARSKI

AUTOR: LEONI GELBHARD STOLARSKI

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito

CITANDO(A)(S): Alienantes, confinantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

PRAZO DO EDITAL: 20 (vinte) dias

OBJETO: Descrição do(s) Bem(ns): Um imóvel com área de 175,32 m², situado na Servidão Olaria do Sul, nº 340B, Bairro Armação do Pântano do Sul, Florianópolis/SC, CEP 88066-640, com inscrição imobiliária nº 79.34.054.2020.001-023, com as seguintes medidas e confrontações: Partindo do Ponto VT-1, com DATUM SIRGAS 2000 e coordenadas plana UTM Norte 6926690,673m e Leste 744690,442m, e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'43,2170"S e Longitude: 48°31'02,1525"W, referida ao meridiano central 51°00'00", deste segue confrontando com a Servidão Inominada, com distância de 9,70m, chega-se ao VT-2, com coordenadas Norte 6926682,553m e Leste 744685,129m e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'43,4841"S e Longitude: 48°31'02,2032"W, deste segue confrontando com terras de Valdomiro Stolarski, com distância de 17,60m, chega-se ao VT-3, com coordenadas Norte 6926692,116m e Leste 744670,352m e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'43,1833"S e Longitude: 48°31'02,7496"W, deste segue confrontando com a terras de Pedro César Cordeiro Vieira e Grazielle Telles Vieira, com distancia de 9,25m, chega-se ao VT-4, com coordenadas Norte 6926699,880m e Leste 744675,382m e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'42,9279"S e Longitude: 48°31'02,5717"W, deste segue confrontando terras de Cristiane Silva de Araújo, com distancia de 0,50m, chega-se ao VT-5, com coordenadas Norte 6926700,300m e Leste 744675,654m e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'42,9141"S e Longitude: 48°31'02,5621"W, deste segue confrontando com terras de Marcos Neves da Silva e Solange Maria Romanoski, com distancia de 18,85m, chega-se ao VT-6, com coordenadas Norte 6926692,025m e Leste 744689,174m e coordenadas geográficas Latitude: 27°45'43,1739"S e Longitude: 48°31'02,0625"W, deste segue confrontando com terras de Marcos Neves da Silva e Solange Maria Romanoski, com distancia de 1,85m, chega-se ao VT-1, início da descrição deste perímetro. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 5000925-75.2026.8.24.0091, requerida por VALDOMIRO STOLARSKI e LEONI GELBHARD STOLARSKI, e CITADA(S) para responder à ação, querendo, **no prazo de 15 (quinze) dias**, contados do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN), e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC).

Documento eletrônico assinado por **PEDRO HENRIQUE TOOGOOD PITTA**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310100170102v2** e do código CRC **f8c15796**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): PEDRO HENRIQUE TOOGOOD PITTA

Data e Hora: 14/08/2026, às 14:26:22

5000925-75.2026.8.24.0091

310100170102.V2